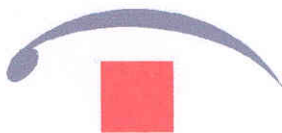


Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije



Območna enota Piran

**STROKOVNE ZASNOVE  
VARSTVA KULTURNE DEDIŠČINE  
za območje občine Piran**

Vodja območne enote:  
mag. Mojca Marjana Kovač

20. februar 2008

Št.: O/II-635-3-08



Trg bratstva 1/Piazza della Fratellanza 1, SI-6330 Piran-Pirano  
telefon: +386 (0)5 671 09 41, telefaks: +386 (0)5 671 09 51  
e-pošta: [zvkdspi@zvks.si](mailto:zvkdspi@zvks.si)  
<http://www.zvks.si>

Registracija: 1/32177/00, Matična številka: 1423215  
Standardna klasifikacija dejavnosti/šifra podrazreda: 92.522  
Davčna številka: SI 45991413  
Transakcijski račun: 01100-6030381005

## Vsebina

<b>1 UVOD</b> .....	<b>3</b>
<b>2 PRAVNE OSNOVE</b> .....	<b>7</b>
2.1 ZAKONSKI IN PODZAKONSKI AKTI.....	7
2.2 DRUGE PRAVNO-FORMALNE PODLAGE: .....	7
<b>3 SPLOŠNA IZHODIŠČA</b> .....	<b>9</b>
<b>4 SPLOŠNI VARSTVENI REŽIMI</b> .....	<b>10</b>
4.1 REŽIM ZA VAROVANJE ARHEOLOŠKE DEDIŠČINE .....	10
4.2 REŽIM ZA VAROVANJE STAVBNE DEDIŠČINE .....	11
4.3 REŽIM ZA VAROVANJE MEMORIALNE DEDIŠČINE .....	12
4.4 REŽIM ZA VAROVANJE NASELBINSKE DEDIŠČINE .....	12
4.5 REŽIM ZA VAROVANJE VRTNOARHITEKTURNE DEDIŠČINE.....	12
4.6 REŽIM ZA VAROVANJE DEDIŠČINSKE KULTURNE KRAJINE.....	13
4.7 REŽIM ZA VAROVANJE ZGODOVINSKE KRAJINE .....	13
4.8 REŽIM ZA POSEBNE TIPE DEDIŠČINE .....	13
4.9 VPLIVNO OBMOČJE .....	14
<b>5 SEZNAM ENOT NEPREMIČNE KULTURNE DEDIŠČINE</b> .....	<b>15</b>

# 1 UVOD

Na podlagi Zakona o varstvu kulturne dediščine (Ur.l. RS št. 7/99, v nadaljevanju - ZVKD) mora pripravljavec pri sprejemanju aktov s področja urejanja prostora kot obvezno sestavino za presojo vplivov na nepremično dediščino, ki jih je v uresničevanju teh načrtov mogoče pričakovati, upoštevati strokovne zasnove za varstvo dediščine (v nadaljevanju – strokovne zasnove). Strokovne zasnove izdelava Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območna enota Piran (v nadaljevanju ZVKDS, OE Piran), kot pristojna strokovna javna služba

Za območje občine Piran so bile za potrebe priprav prostorskih aktov pripravljene naslednje strokovne zasnove:

1. Asanacijski načrt Piran, MZSV Piran, marec 1973
2. Strunjan – naravna in kulturna dediščina, MZSV, februar 1984
3. Strokovne podlage območij varstva naravne in kulturne dediščine občine Piran za dolgoročni in srednjeročni družbeni plan občine Piran 1986-1990-2000, MZVNKD Piran, april 1985
4. , Spremembe in dopolnitve strokovnih podlag območij varstva naravne in kulturne dediščine za dolgoročni in družbeni plan R Slovenije - Spremembe in dopolnitve 1989 za območje občine Piran, MZVNKD Piran, dec. 1989
5. Kulturnovarstvene smernice / Strokovne zasnove varstva kulturne dediščine k spremembi Odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Občine Piran v letu 2002 za območje Arze, Fiesa in Pacug, O/II-1435-2002 z dne 08.11.2002
6. Zasnova varstva kulturne dediščine sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Občine Piran (Ur. objave št. 26/98, 31/99, 37/99, 46/00, 49/00, 24/02) I. FAZA za območja LN : Piranska vrata, Park cvetja (območje vrtnarije), Hoteli Morje, Hoteli Palace, Center Portoroža, Marina Portorož, Seča – polotok, Letališče Portorož in Golf igrišče v Sečovljah, O/II-2037-2003, september 2003,
7. Zasnova varstva kulturne dediščine sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Občine Piran (Ur. objave št. 26/98, 31/99, 37/99, 46/00, 49/00, 24/02 in 37/03) v letu 2003/2004 / DOPOLNITEV I. FAZE za območja: ZN Fiesa – Pacug, LN Salinera v Strunjanu, Fizine (skladišči soli) v Portorožu, hotela Marita v Portorožu, sanitarne deponije Dragonja (*dopolnitev O/II-2037-2003, dopolnitev O/II-1435-2002 ter dopolnitev O/II-2804-2003 za območje LN Salinera*), O/II-0401-2004, marec 2004,
8. , Zasnova varstva kulturne dediščine sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Občine Piran (Ur. objave št. 26/98, 31/99, 37/99, 46/00, 49/00, 24/02 in 37/03) v letu 2003/2004 / II.

dopolnitev smernic za območja: LN Piranska vrata in LN Marina Portorož, O/II-1453-2004, junij 2004

9. Posebne strokovne podlage varstva kulturne dediscine za prostorske ureditvene pogoje Tartinijev trg v Piranu (planska celota CST 3/1.1) MZVNKD Piran, december 1987
10. Posebne strokovne podlage in smernice za varstvo naravne in kulturne dediščine za izdelavo ureditvenega načrta za območje Seče – planska enota TZ 8/4, dne 12.05.1998, MZVNKD Piran, maj 1989
11. Posebne strokovne podlage in smernice za varstvo naravne in kulturne dediščine za izdelavo ZN Fiesa – Pacug / planski enoti ZT 2/2 in ZT 2/3, MZVNKD Piran, julij 1990
12. Posebne strokovne podlage varovanja kulturne dediščine za območje UN Sečovlje – Košta. (popravek oz. dopolnitev O/II-1430-2001 z dne 19.06.2001), M/IV-0655-2000 z dne 12.05.2000,
13. Zasnova varstva kulturne dediščine za območje Lokacijskega načrta »Salinera« (planska celota TS 1/7), O/II-2804-2003 (december 2003),
14. Smernice in strokovne zasnove varstva kulturne dediščine k spremembi prostorskih ureditvenih pogojev za turistično - stanovanjsko območje Metropol v Portorožu (pl.c. T5/19), O/II-2741-2004, avgust 2004
15. Zasnova varstva kulturne dediščine za območje LN Dom paraplegikov Pacug, O/II-1213-2005, junij 2005
16. Smernice varovanja kulturne dediščine v območju Sečoveljskih solin (planske celote ČV 10/10), Strokovna zasnova varovanja kulturne dediščine k predlogu spremembe Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje planskih celot Strunjan (1), Fiesa-Pacug (2), Piran (3), Razgled-Moštra-Piranska vrata (4), Portorož (5), Lucija (7), Sečoveljske soline (10), Dragonja (12) in M SE/2 v občini Piran (*Ur.o. 25/93, 17/97, 19/99, 23/00 in 28/03*), O/II-1459-1-2006 z dne 31.05.2006
17. Smernice in strokovne zasnove varstva kulturne dediščine za območje Občinskega podrobnega prostorskega načrta Strunjan (*OPPN za območje »lokacijskega načrta«*), O/II-3651/p-2007, januar 2008
18. Državni lokacijski načrt, hitra cesta Koper Dragonja, Mestna občina Koper, Občina Izola, Občina Piran, smernice, strokovne zasnove varstva kulturne dediščine, št. O/II-2902-04, september 2004

Na podlagi zakona o urejanju prostora (Ur. l. RS št. 110/02, 8/03 – popravek) ter Zakona o prostorskem načrtovanju (Ur.l. RS 33/07) pa so bile izdane za potrebe priprave prostorskih aktov, ki veljajo na območju občine Piran naslednje (kulturnovarstvene) smernice:

1. Kulturnovarstvene smernice za izdelavo spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin Dolgoročnega plana Občine Piran za območje Občine Piran za obdobje 1986 – 2000 in Družbenega plana Občine Piran za obdobje 1986 – 1990 (*spremembe 2002 za Golf igrišče v Sečovljah*), M/IV-0823-2002 z dne 24.05.2002
2. Smernice k spremembi Odloka o spremembi in dopolnitvi prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Občine Piran v letu 2001 / Župnijsko središče Lucija, M/V-1546-2001 z dne 18.07.2001
3. Kulturnovarstvene smernice za izdelavo spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin Dolgoročnega plana Občine Piran za območje Občine Piran za obdobje 1986 – 2000 in Družbenega plana Občine Piran za obdobje 1986 – 1990 (*spremembe 2007 za območje igrišča za golf v Sečovljah*), O/II-247-08 z dne 25.02.2008
4. Državni lokacijski načrt za prenosni plinovod M6 od Ajdovščine do Lucije Mestna občina Koper, Občina Izola, Občina Piran, varstvo kulturne dediščine smernice, kulturnovarstveni pogoji, št. O/II-2284-05, september 2005
5. Državni lokacijski načrt za prenosni plinovod M6 od Ajdovščine do Lucije, Mestna občina Koper, Občina Izola, Občina Piran, varstvo kulturne dediščine, smernice, kulturnovarstveni pogoji, dopolnitev, št. O/II-922-06, maj 2006
6. Regionalna zasnova prostorskega razvoja Južne Primorske, Predhodne smernice za načrtovanje varstva kulturne dediščine, Mestna občina Koper, Občina Izola, Občina Piran, Občina Komen, Občina Sežana, Občina Divača, Občina Hrpelje-Kozina, Občina Ilirska Bistrica, Predhodne smernice za načrtovanje varstva kulturne dediščine, št. O/II-394-05, marec 2005
7. Regionalna zasnova prostorskega razvoja Južne Primorske, Smernice za načrtovanje varstva kulturne dediščine, Mestna občina Koper, Občina Izola, Občina Piran, Občina Komen, Občina Sežana, Občina Divača, Občina Hrpelje-Kozina, Občina Ilirska Bistrica, Predhodne smernice za načrtovanje varstva kulturne dediščine, št. O/II-287-05, december 2005
8. Dopolnjene smernice za pripravo osnutka državnega prostorskega načrta za hitro cesto na odseku Koper-Dragonja, št. O/II-2888-07, 23.10. 2007
9. Državni lokacijski načrt za prenosni plinovod M6 od Ajdovščine do Lucije Mestna občina Koper, Občina Izola, Občina Piran, varstvo kulturne dediščine smernice, kulturnovarstveni pogoji, št. O/II-2284-05, september 2005
10. Državni lokacijski načrt za prenosni plinovod M6 od Ajdovščine do Lucije, Mestna občina Koper, Občina Izola, Občina Piran, varstvo kulturne dediščine, smernice, kulturnovarstveni pogoji, dopolnitev, št. O/II-922-06, maj 2006

Strokovne zasnove vključujejo enote dediščine, ki so v času njihove priprave evidentirane kot kulturna dediščina. Ker pa se podatki o evidentirani kulturni dediščini spreminjajo (novi vpisi v register nepremične kulturne dediščine, spremembe vpisov, izbrisi,...) se morajo spreminjati (dopolnjevati, ažurirati) tudi strokovne zasnove. To je pomembno tudi zato, ker kulturnovarstveni akti ne smejo biti v nasprotju s strokovno zasnovo varstva kulturne dediščine (41. člen ZVKD)

Ker je bilo za območje občine Piran izdelanih več strokovnih zasnov, datiranih v različnih časovnih obdobjih, katerih vsebina je bila občinam posredovana z smernicami za različne prostorske akte, je ZVKDS – OE Piran z namenom boljšega pregleda in jasnosti, izdelal pričujoči čistopis strokovnih zasnov (na podlagi ZVKD 40. – 43. člen) za območje občine Piran.

## 2 PRAVNE OSNOVE

### 2.1 Zakonski in podzakonski akti

- Ustava Republike Slovenije (Ur.l. RS, št. 33/91)
- Zakon o uresničevanju javnega interesa na področju kulture – uradno prečiščeno besedilo (ZUJIK-UPB1, Ur.l. RS, št. 77/07)
- Zakon o varstvu kulturne dediščine (ZVKD, Ur.l. RS, št. 7/99)
- Zakon o lastninjenju kulturnih spomenikov v družbeni lastnini (ZLKSDL, Ur.l. RS, št. 89/99, 107/99)
- Zakon o urejanju prostora (Ur.l. RS, št. 110/02, št. 8/03 – popravek, 58/03-ZZK-1) s podzakonskimi akti
- Zakon o prostorskem načrtovanju (Ur.l. RS št. 33/07) s podzakonskimi akti
- Zakon o graditvi objektov - uradno prečiščeno besedilo (ZGO-1-UPB1, Ur.l. RS, št. 102/04) s podzakonskimi akti
- Pravilnik o registru nepremične kulturne dediščine (Ur.l. RS, št. 25/02)
- Sklep o kulturnih spomenikih in naravnih znamenitostih, ki so postali last Republike Slovenije (Ur.l. RS, št. 46/97)

### Sprejete in ratificirane mednarodne pogodbe

- Zakon o ratifikaciji Evropske kulturne konvencije št. 18 (Ur.l. RS, št. 7/93)
- Zakon o ratifikaciji Konvencije o varstvu kulturnih dobrin v primeru oboroženega spopada (Ur.l. RS, št. 7/93)
- Protokol k Haaški konvenciji (Uradni list FLRJ - Mednarodne pogodbe, št. 4/56)
- Uredba o ratifikaciji Konvencije o ukrepih za prepoved in preprečevanje nedovoljenega uvoza in izvoza kulturnih dobrin ter prenosa lastninske pravice na njih (Ur.l. RS, št. 7/93)
- Zakon o ratifikaciji Konvencije o varstvu svetovne kulturne in naravne dediščine (Ur.l. RS, št. 7/93)
- Zakon o ratifikaciji Konvencije št. 121 o varstvu evropskega arhitektonskega bogastva (Ur.l. RS, št. 7/93) – t.im. Granadska konvencija
- Zakon o ratifikaciji Evropske konvencije o varstvu arheološke dediščine (spremenjene) (MEKVAD, Ur.l. RS - Mednarodne pogodbe, št. 7-21/99, 24/99) - t.im. Malteška konvencija
- Zakon o ratifikaciji Evropske konvencije o krajini (MEKK. Ur.l. RS, št. 19/03) – t.im. Krajinska konvencija

### 2.2 Druge pravno-formalne podlage:

#### Državni prostorski akti:

- Odlok o strategiji prostorskega razvoja Slovenije (OdSPRS, Ur.l. RS, št. 76/04)
- Uredba o prostorskem redu Slovenije (PRS, Ur.l. RS, št. 122/04)

**Državni razglasitveni akti:**

- Odlok o razglasitvi Muzeja solinarstva za kulturni spomenik državnega pomena, Ur.l. RS, št. 29/2001-1791
- Odlok o razglasitvi Cerkve sv. Jurija, Zvonika sv. Jurija in Krstilnice sv. Janeza v Piranu za kulturni spomenik državnega pomena, Ur.l. RS, št. 81/99-3842, 129/2003-5498

**Občinski razglasitveni akti:**

- Odlok o razglasitvi kulturnih in zgodovinskih spomenikov na območju občine Piran, Uradne objave (Primorske novice), št. 26/83-379
- Odlok o razglasitvi Ktajinskega parka »Sečoveljske soline«, Uradne objave (Primorske novice št. 5/90) **velja za kulturne spomenike**
- Odlok o razglasitvi Krajinskega parka Strunjan, Uradne obj. (Primorske novice št. 5/90) **velja za kulturne spomenike**



### 3 SPLOŠNA IZHODIŠČA

#### **Celostno ohranjanje dediščine**

Predstavlja smiselno porazdelitev nalog ohranjanja dediščine med različne državne organe in na lokalne skupnosti ter njihovo medsebojno sodelovanje. Državljeni, lastniki dediščine in drugi zainteresirani (društva, združenja, nevladne organizacije) so pomemben in enakopraven soudeleženec pri sprejemanju odločitev na vseh ravneh odločanja. Celostno varstvo dediščine se načrtuje in uresničuje tudi z instrumenti urejanja prostora. Različne dejavnosti in rabe, ki se pojavljajo v prostoru, se morajo seznaniti z omejitvami in prednostmi zaradi varstva dediščine že na nivoju strateških prostorskih aktov in upoštevati varstvena načela, ki zagotavljajo ohranitev kulturne funkcije dediščine v prostoru.

#### **Načela, ki izhajajo iz zagotavljanja celostnega varstva dediščine, so:**

- varstvo dediščine je treba vključiti med cilje prostorskega planiranja, od priprave razvojnih načrtov do izdajanja dovoljenj za posege;
- varstvo zahteva sodelovanje na vseh ravneh (med urbanisti, investitorji in konservatorji) ter vključevanje in obveščanje javnosti;
- varstvo dediščine ne vključuje le posameznih spomenikov, pač pa celotno človekovo okolje;
- varstvo vključuje ne samo najpomembnejše spomenike, ampak tudi tiste skromnejše stavbe, ki same po sebi nimajo lastnosti spomenika, a imajo izreden pomen v kontekstu celote naselja in kvalitetno oblikujejo njihov značaj;
- zagotoviti varstvo in prenovo objektov kulturne dediščine v prostoru na tak način, da ji zagotovimo ustrezno uporabo v skladu s sodobnimi potrebami in načinom življenja.

#### **Trajnostna raba**

Ustrezen prostorski razvoj s svojimi prostorskimi rešitvami mora omogočati trajnostno rabo dediščine na način in v obsegu, ki dolgoročno ne povzroča degradacije dediščine ali celo izgube dediščinskih (spomeniških) lastnosti, ki se morajo ohranjati za sedanje in bodoče generacije. Dediščina je neobnovljiv vir, ki potrebuje za svoj obstoj aktivno (upo)rabo, vendar le do določenih meja.

#### **Dediščina kot dejavnik vzdržnega prostorskega razvoja**

Vzdržen prostorski razvoj vključuje štiri vidike ali dimenzije vzdržnosti: ekonomsko, socialno, okoljsko in kulturno. Ohranjena dediščina in njena integracija v prostoru sta eden od nosilcev trajnostnega razvoja občine na vseh področjih (gospodarstvo, kmetijstvo, kultura, okolje, itd.).

#### **Dediščina kot razvojni dejavnik in prostorski potencial**

Pri prostorskem načrtovanju je potrebno dediščino obravnavati kot dejavnik kakovosti prostora ter kot vir blaginje in priložnosti za razvoj. Dediščina s svojo raznovrstnostjo in kvaliteto predstavlja pomemben socialni, ekonomski, vzgojni in identifikacijski potencial, katerega mora občina izkoristiti za doseg prostorsko uravnoteženega razvoja.

## 4 SPLOŠNI VARSTVENI REŽIMI

Varstvo in ohranitev kulturne dediščine je eden od osnovnih namenov in ciljev prostorskega načrtovanja. Z možnostmi, ki jih ima na razpolago, lahko preprečuje njeno poškodovanje, propadanje ali uničenje. Zahteve varstva kulturne dediščine se vključujejo v prostorsko načrtovanje tako, da se upoštevajo:

- varstveni režimi iz aktov o razglasitvi kulturnih spomenikov,
- varstveni režimi za vso evidentirano kulturno dediščino in njeno vplivno območje,
- presoje vplivov na kulturno dediščino.

V tem poglavju so splošni varstveni režimi posplošeni na tip dediščine (arheološka, stavbna, memorialna itd.). Iz priloženega pregleda enot nepremične kulture dediščine pa je razvidno, kateri tip varstvenih usmeritev oz. varstveni režim velja za posamezno enoto dediščine. Za posamezne (večje) enote lahko velja tudi več varstvenih režimov (npr. za območje določenega gradu lahko veljajo režimi za stavbno, vrtnoarhitekturno, arheološko dediščino, ipd.), saj je v preglednici tip varstvenega režima opredeljen po principu pretežnosti.

### **Splošni režim, ki velja za vse tipe dediščine:**

- kulturna dediščina se načeloma varuje in ohranja na mestu samem (in situ);
- varuje se tudi ustrezno veliko območje okoli dediščine, z namenom preprečitve neposrednih ali posrednih negativnih vplivov na dediščino;
- na objektih ali območjih dediščine niso dovoljeni tisti posegi ali takšni načini izvajanja dejavnosti, ki bi prizadeli varovane vrednote in njihovo materialno substanco, ki jih nosi;
- možno so tisti posegi in prostorske rešitve, ki prispevajo k trajni ohranitvi dediščine ali zvišanju njene vrednosti.

Za kakršnekoli posege v enote kulturne dediščine - vključno z vzdrževalnimi deli, ki bi lahko povzročili spremembo videza (npr. barve) ali materialne substance dediščine (npr. novi materiali) - je potrebno pridobiti kulturnovarstvene pogoje in soglasje (45. – 46. člen ZVKD, Ur. list RS, št. 7/99).

### **4.1 Režim za varovanje arheološke dediščine**

Zlasti se varuje:

- zemljišča in zemeljske plasti z arheološkimi ostanki pred različnimi destruktivnimi posegi in rabami (izkopi, nasipi, intenzivna kmetijska in gozdarska raba, gradnja različnih objektov in infrastrukturnih naprav, iskanje najdb s strani nepooblaščenih ljudi itd.);
- prostorski in vsebinski kontekst arheološkega najdišča.

Arheološka dediščina so zemljišča in zemeljske plasti, ki hranijo sledove človekovega delovanja v zgodovinskih obdobjih, ter predmeti iz teh plasti oziroma obdobj, ne glede na to ali so na kopnem ali pod vodo.

Osnovna izhodišča pri varovanju arheološke dediščine so:

- varovanje najpomembnejših arheoloških najdišč v obliki rezervatov oziroma prostorsko urejenih območij (prezentacija »in situ«);
- ohranitev kulturnega in znanstvenega pomena dediščine pri posegih v prostor z izvedbo predhodnih arheoloških raziskav, pri čemer je treba dati prednost nedestruktivnim metodam (geofizikalni, greoradarski terenski pregledi);
- integralno varstvo s sistematičnim vključevanjem v prostorsko načrtovanje na vseh ravneh.

Novi posegi v prostor se arheološkim najdiščem načeloma izogibajo. V robne dele najdišč in v najdišča znotraj poselitvenih območij se lahko posega le, če ni možno najti drugih rešitev in le na osnovi rezultatov predhodnih arheoloških raziskav. Pri gradnji zahtevnih objektov in objektov gospodarske javne infrastrukture je treba zagotoviti predhodno arheološko vrednotenje na celotnem območju predvidenega posega in ne le na območju do sedaj prepoznane arheološke dediščine.

## **4.2 Režim za varovanje stavbne dediščine**

Zlasti se varuje:

- tlorisna in višinska zasnova (gabariti);
- gradivo (substancia) in konstrukcijska zasnova;
- oblikovanost zunanjsčine (členitev objekta in fasad, oblika in naklon strešin, kritina, stavbno pohištvo, barvo, detajli itd.);
- funkcionalna zasnova v notranjem in pripadajočem zunanjem prostoru;
- komunikacijska in infrastrukturna navezava na okolico (pripadajoči odprti prostor z niveleto površin ter lego, namembnostjo in oblikovanostjo pripadajočih objektov in površin, odnos do drugih objektov na parceli in do sosednjih stavb);
- prostorski kontekst, pojavnost in vedute (predvsem pri prostorsko izpostavljenih objektih - cerkvah, gradovih, znamenjih itd).

Varuje se tudi širša okolica objekta, ki zagotavlja funkcionalno integriteto varovane stavbne dediščine v širšem prostoru brez motečih prvin.

Stavbno dediščino zaradi boljše preglednosti delimo na:

- profano (podeželske, mestne in trške stavbe),
- sakralno (cerkve, kapelice, znamenja),
- sakralno-profano (samostani, župnišča).

V stavbno dediščino se lahko posega z vzdrževalnimi, sanacijskimi, raziskovalnimi in obnovitvenimi deli v smislu boljše prezentacije objekta v skladu s kulturnovarstvenimi pogoji in soglasjem ter določili konservatorskega programa za spomenik. Usmeritve smiselno veljajo tudi za določene oblike tehniške dediščine (območja, stavbe, skupine stavb, naprave itd.), ki pričajo o razvoju proizvodjalnih sredstev, tehnologije in tehnične kulture v Sloveniji.

### **4.3 Režim za varovanje memorialne dediščine**

Zlasti se varuje:

- avtentičnost lokacije;
- materialno substanco in fizično pojavnost objekta;
- vsebinski prostorski kontekst območja z okolico in vedute.

Memorialna dediščina prvenstveno obeležuje spomin na pomembnejše dogodke in osebnosti iz naše zgodovine. Kot memorialno dediščino lahko obravnavamo spominska obeležja, spominske plošče, grobove in nagrobnike ter določene prostore in stavbe.

V memorialno dediščino se lahko posega z raziskovalnimi, vzdrževalnimi, sanacijskimi in obnovitvenimi deli v smislu boljše prezentacije ter v skladu s kulturnovarstvenimi pogoji in soglasjem.

### **4.4 Režim za varovanje naselbinske dediščine**

Zlasti se varuje:

- zgodovinski značaj naselja;
- naselbinsko zasnov (parcelacija, komunikacijska mreža, razporeditev odprtih prostorov);
- odnose med posameznimi stavbami ter odnos med stavbami in odprtim prostorom;
- prostorsko pomembnejše naravne prvine znotraj naselja (drevesa, vodotoki);
- prepoznavna lega v prostoru oz. krajini (glede na reliefne značilnosti, poti itd.);
- naravne in druge meje rasti ter robove naselja;
- podobo naselja v prostoru (gabariti, oblike strešin, kritina);
- odnose med naseljem in okolico (vedute na naselje in pogledi iz njega);
- stavbno tkivo (prevladujoč stavbni tip, javna oprema itd.).

Praviloma je za naselbinsko dediščino potrebno programiranje revitalizacije in rehabilitacije v okviru urbanističnih, krajinskih ali programskih zasnov. Ukrepi morajo biti prilagojeni tudi posebnim lastnostim posameznega tipa kulturne dediščine (stavbne, memorialne, arheološke itd.) znotraj naselja. V naselbinsko dediščino se lahko posega z vzdrževalnimi, sanacijskimi in obnovitvenimi deli v smislu boljše prezentacije v skladu s kulturnovarstvenimi pogoji in soglasjem.

### **4.5 Režim za varovanje vrtnoarhitekturne dediščine**

Zlasti se varuje:

- kompozicijo zasnove (oblika, struktura, velikost, poteze);
- kulturne sestavine (grajeni objekti, parkovna oprema, skulpture);
- naravne sestavine, ki so vključene v kompozicijo (vegetacija, voda, relief itd.);
- funkcionalno zasnov z navezavo na stavbno dediščino oz. stavbe in površine, ki so pomembne za delovanje celote;
- podobo v širšem prostoru z navezavo na okoliški prostor.

Pri drevoredih se zlasti varuje:

- oblikovno zasnov drevoreda (dolžino, drevesne vrste, sadilno razdaljo, sistem zasajanja itd.);

- ekološke pogoje, ki so potrebni za razvoj in obstoj drevja;
- rastišče pred gradbenimi deli, ki lahko prizadenejo posamezna drevesa;
- posamezna drevesa pred škodljivimi posegi vanje (obsekavanje, poškodbe itd.).

Vrtnoarhitekturna dediščina potrebuje stalno vzdrževanje, ki ga lahko vrši le primerno usposobljen izvajalec v soglasju s pristojno kulturnovarstveno službo.

#### **4.6 Režim za varovanje dediščinske kulturne krajine**

Zlasti se varuje:

- krajinsko zgradbo in prepoznavno prostorsko podobo (naravne in kulturne prvine);
- odprti prostor pred urbanizacijo;
- procese sonaravnega gospodarjenja v kulturni krajini (tradicionalno rabo);
- tipologijo krajinskih prvin in tradicionalnega stavbarstva;
- način navezave na stavbno in naselbinsko dediščino oz. grajeno strukturo.

Kulturna krajina je po Zakonu o varstvu kulturne dediščine spomeniško območje, katerega strukturo, razvoj in funkcijo pretežno določajo človekovi posegi in dejavnost v prostoru. Varstvo kulturne krajine je lahko uspešno le v sklopu celovitega varstva dediščine skozi sistem prostorskega načrtovanje in v sodelovanju z dejavniki, ki s prostorom gospodarijo – kmetijstvo, gozdarstvo, poselitev, infrastruktura itd.

#### **4.7 Režim za varovanje zgodovinske krajine**

Poleg alinej iz režima za varstvo dediščinske kulturne krajine se zlasti varuje:

- avtentična lokacija prizorišč;
- preoblikovanost reliefa zaradi zgodovinskih dogajanj, morebitne grajene strukture, vsa gradiva in konstrukcije;
- zemeljske plasti z morebitnimi ostalinami;
- memoriala plastika, likovna oprema in vsi pomniki.

Zgodovinske krajine so kategorija, pri kateri so pomembne predvsem asociativne vrednosti krajine, ki so posledica dogajanja ali dogodkov iz zgodovine.

#### **4.8 Režim za posebne tipe dediščine**

Zlasti se varuje:

- ohranjeno materialno substanco;
- lokacijo in prostorsko pojavnost;
- vsebinski in prostorski kontekst navezave enote na okolico.

Pod tipološko oznako »ostalo« uvrščamo enote dediščine, ki jih z običajnimi osnovnimi tipološkimi oznakami ne moremo natančno opredeliti. To so:

- A vodnjaki, napajališča, jezovi, perišča, vodna zajetja, tehnične naprave itd.;
- B ruševine stavbne dediščine;
- C ruševine naselij (npr. opuščene kočevske vasi).

## 4.9 Vplivno območje

Za potrebe prostorskega načrtovanja se poleg objekta dediščine varuje tudi določena okolica varovane dediščine oz. njeno **vplivno območje**, t.j. območje, v katerem se presoja vpliv določenega posega na varovane lastnosti enote dediščine. Vplivno območje je določeno z zgodovinskega, funkcionalnega in vizualnega vidika. V njem pristojna kulturnovarstvena služba postavlja pogoje, pod katerimi je določen poseg možen ter določa način delovanja obstoječim rabam s ciljem ohranitve ali zagotovitve prostorske integritete, pričevalnosti, dominantnosti, možnosti delovanja dediščine. Če tega ni mogoče zagotoviti, lahko služba ugotovi, da določen poseg ali raba v določenem vplivnem območju nista možna. V primeru načrtovanja bistvenih sprememb ali intenziviranja rabe, ki bi utegnile imeti negativne posledice na lastnosti, pomen ali celo samo materialno substanco varovane dediščine ter na kvaliteto njene okolice, se lahko območje vpliva na dediščino obravnava tudi izven zarisanih območij.

Varovanje enot kulturne dediščine v vplivnih območjih smiselno dopolnjujejo tudi varstvene usmeritve za kulturno krajino, ki varujejo krajinsko zgradbo (naravne kot kulturne prvine), procese sonaravnega gospodarjenja v kulturni krajini, tipologijo krajinskih prvin ter način povezave s stavbno in naselbinsko dediščino.

Pomembnejše in prostorsko izpostavljene kulturne spomenike varujemo optimalno v njihovem vplivnem območju, kar predpostavlja poleg fizične ohranitve tudi ohranitev skladne krajinske podobe v najširši okolici oziroma vplivnem območju, ohranitev obstoječih funkcionalnih navezav in gospodarske osnove ter celovitosti. Drugo dediščino varujemo predvsem fizično, prostorsko pomembne in izpostavljene objekte pa tudi v njihovem vplivnem območju.

## 5 SEZNAM ENOT NEPREMIČNE KULTURNE DEDIŠČINE

### Legenda

* EŠD		EŠD (za vpisane enote) ali oznaka predloga (za enote v postopku vpisa)
* ime		Ime enote iz registra.
* tip		Tip enote dediščine (po tipologiji RKD).
	0	neznano
	1	arheološka dediščina
	2	profana stavbna dediščina
	3	sakralna stavbna dediščina
	4	sakralno profana stavbna ded.
	5	memorialna dediščina
	6	vrtnoarhitekturna dediščina
	7	naselbinska dediščina
	11	kulturna krajina
	12	zgodovinska krajina
	13	ostalo
* kategorija		Kategorija varstvenega režima
	0	neznano
	1	razglasitev za spomenik
	2	varovanje v prostorskih aktih
	3	dokumentarno (arhivsko) varstvo
	4	ostalo
* SDP		Razglasitev za SDP.
	SDP	enota je razglašena za SDP
opombe_varstvo		Tip varstvenih usmeritev. – tipi varstvenih usmeritev na osnovi tipa enote v RKD (v opisni obliki) in dodaten ti varstva, če je potrebno
opombe		Opombe glede vključitve v seznam / izključitve iz seznama.

ZAVOD	OBCINA	EŠD	Ime	Tip	Kategorija	SDP	Opombe_varstvo
ZVKD Piran	PIRAN	508	Padna - Vas	7	1	valor	naselbinska dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	513	Piran - Mestno jedro	7	1	valor	naselbinska dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	514	Piran - Hiša Benečanka	2	1	valor	stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	515	Piran - Cerkev Marije Zdravja	3	1		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	516	Piran - Cerkev sv. Jurija	3	1	SDP	stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	517	Piran - Cerkev sv. Petra	3	1		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	518	Piran - Hiša Tartinijev trg 8	2	1	valor	stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	519	Piran - Palača Tartinijev trg 2	2	1	valor	stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	520	Piran - Frančiškanski samostan	4	1	valor	stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	521	Piran - Tartinijev trg	2	2	valor	stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	522	Piran - Vodnjak na Prvomajskem trgu	2	1	valor	stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	561	Portorož - Hiša Stara cesta 28	2	1		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	562	Portorož - Hotel Palace	2	1	valor	stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	607	Sveti Peter - Zaselek Goreli	7	1	valor	naselbinska dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	608	Sveti Peter - Domačija Sveti Peter 36	2	1	valor	stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	647	Seča - Forma viva	2	1	valor	stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	703	Strunjan - Domačija Strunjan 79	2	1		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	704	Strunjan - Domačija Strunjan 81	2	1		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	705	Strunjan - Domačija Strunjan 94	2	1	valor	stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	706	Strunjan - Veleposestvo Strunjan 95, 96	2	1		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	920	Piran - Palača Ulica svobode 24	2	1	valor	stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	3801	Padna - Cerkev sv. Blaža	3	1		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	3803	Sveti Peter - Cerkev sv. Petra	3	1		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	3873	Piran - Krstilnica sv. Janeza Krstnika	3	1	SDP	stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	3874	Piran - Cerkev Marije Snežne	3	1	valor	stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	3875	Piran - Cerkev Marije Tolažnice	3	1		stavbna dediščina



ZAVOD	OBCINA	EŠD	Ime	Tip	Kategorija	SDP	Opombe_varstvo
ZVKD Piran	PIRAN	3877	Piran - Cerkev sv. Roka	3	1		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	3878	Piran - Cerkev sv. Štefana	3	1		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	3879	Piran - Cerkev sv. Frančiška Asiškega	3	1		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	3982	Sečovlje - Cerkev sv. Martina	3	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	4021	Strunjan - Cerkev Marijinega prikazovanja	3	1	valor	stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	4769	Sveti Peter - Vas	7	1		naselbinska dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	7167	Piran - Arheološko najdišče Fornace	1	1		arheološka dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	7169	Piran - Hiša Bolniška 12	2	1		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	7170	Piran - Palača Cankarjevo nabrežje 3	2	1	valor	stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	7171	Piran - Hiša Gallusova 2	2	1		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	7172	Piran - Hiša Gregorčičeva 8	2	1		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	7173	Piran - Palača Kidričevo nabrežje 2	2	1		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	7174	Piran - Gledališče Kidričevo nabrežje 6	2	1	valor	stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	7175	Piran - Palača Leninova 1	2	1		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	7176	Piran - Hiša Levstikova 8	2	1		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	7177	Piran - Stolp Prešernovo nabrežje 20	2	1		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	7178	Piran - Hiša Prvomajski trg 2	2	1		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	7179	Piran - Hiša Pusterla 11	2	1		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	7180	Piran - Hiša Savudrijska 9	2	1		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	7181	Piran - Hotel Stjenkova 3	2	1		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	7182	Piran - Palača Tartinijev trg 1	2	1	valor	stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	7183	Piran - Hiša Tartinijev trg 10	2	1		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	7184	Piran - Hiša Trg bratstva 7	2	1		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	7185	Piran - Kazina	2	1		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	7186	Piran - Palača Ulica Janka Premrla-Vojka 1	2	1		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	7187	Piran - Hiša Ulica svobode 5	2	1		stavbna dediščina

ZAVOD	OBCINA	EŠD	Ime	Tip	Kategorija	SDP	Opombe_varstvo
ZVKD Piran	PIRAN	7188	Piran - Zvonik sv. Jurija	3	1	SDP	stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	7189	Piran - Dolfinova vrata z obzidjem	2	1		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	7190	Piran - Obzidje na pobočju Mogorona	2	1		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	7191	Piran - Miljska vrata z obrambnim stolpom in obzidjem	2	1		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	7192	Piran - Obzidje v Ulici IX. korpusa	2	1	valor	stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	7193	Piran - Poljska vrata	2	1		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	7194	Piran - Prva Rašporska vrata	2	1		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	7195	Piran - Vrata Marciana z delom obrambnega obzidnega stolpa	2	1		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	7196	Piran - Stebra za zastave na Tartinijevem trgu	2	1	valor	stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	7197	Portorož - Arheološko najdišče Metropol	1	1		arheološka dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	7198	Padna - Arheološko najdišče Pod Sabatom	1	1		arheološka dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	7199	Portorož - Arheološko najdišče Fizine	1	1		arheološka dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	7200	Seča - Arheološko najdišče sv. Marija na Seči	1	1		arheološka dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	7201	Strunjan - Arheološko najdišče San Basso	1	1		arheološka dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	7203	Dragonja - Arheološko najdišče Grubelce pri Dragonji	1	1		arheološka dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	7205	Parecag - Arheološko najdišče Sv. Nedelja pri Medoših	1	1		arheološka dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	7207	Portorož - Skladišči soli Obala 10	2	1	valor	stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	7208	Portorož - Hiša Obala 27	2	1	valor	stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	7209	Portorož - Vila Stara cesta 1	2	1		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	7215	Nova vas nad Dragonjo - Spomenik padlim v NOB	5	1		memorialna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	7216	Portorož - Spomenik partizanom pomorščakom 1941-1945	5	1		memorialna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	7217	Portorož - Spomenik žrtvam nacifašizma	5	1		memorialna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	7218	Sečovlje - Spomenik padlim v NOB	5	1		memorialna dediščina

ZAVOD	OBCINA	EŠD	Ime	Tip	Kategorija	SDP	Opombe_varstvo
ZVKD Piran	PIRAN	7219	Strunjan - Spomenik padlim v NOB	5	1		memorialna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	7253	Strunjan - Domačija Strunjan 101	2	1		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	7254	Strunjan - Domačija Strunjan 114	2	1		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	7259	Bernardin - Cerkev sv. Bernardina	4	1		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	7592	Piran - Tartinijev spomenik	5	1	valor	memorialna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	7868	Sečovlje - Sečoveljske soline	11	1		kulturna krajina
ZVKD Piran	PIRAN	7886	Portorož - Park hotela Palace	6	2		vrtnoarhitekturna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	7902	Strunjan - Vrt ob vili Tartini	6	1		vrtnoarhitekturna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	8077	Strunjan - Strunjanske soline	11	1	valor	kulturna krajina
ZVKD Piran	PIRAN	9034	Piran - Pekarna Ulica Alme Vivode 13	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	9035	Portorož - Vila Obala 55	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	9151	Piran - Osrednja vrata z obzidjem v Obzidni ulici	2	1	valor	stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	9152	Strunjan - Samostan	4	1		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	13697	Sečovlje - Muzej solinarstva v Sečoveljskih solinah	2	1	SDP	stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	14000	Nova vas nad Dragonjo - Hiša Nova vas nad Dragonjo 48	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	14146	Portorož - Železniško postajališče	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	14147	Sečovlje - Letna kuhinja na domačiji Sečovlje 49	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	14148	Sečovlje - Železniška postaja	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	14152	Nova vas nad Dragonjo - Vas	7	2		naselbinska dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	14153	Strunjan - Solinska hiša Strunjan 152	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	14154	Strunjan - Solinska hiša Strunjan 153	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	14155	Strunjan - Hiša Strunjan 80	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	14156	Strunjan - Naselje	7	2		naselbinska dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	14157	Strunjan - Solinska hiša ob hiši Strunjan 152	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	14158	Sveti Peter - Zaselek Šterneci	7	2		naselbinska dediščina

ZAVOD	OBCINA	EŠD	Ime	Tip	Kategorija	SDP	Opombe_varstvo
ZVKD Piran	PIRAN	15575	Padna - Hiša Padna 27	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	16604	Portorož - Spomenik padlim za svobodo narodov	5	2		memorialna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	22711	Padna - Kamniti most na Drnici	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	22712	Dragonja - Spominska plošča padlim v NOB in internirancem	5	2		memorialna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	22714	Nova vas nad Dragonjo - Spominska plošča padlim za svobodo	5	2		memorialna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	22715	Padna - Spominska plošča padlim v NOB	5	2		memorialna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	22716	Piran - Spominsko znamenje pred Domom mladine	5	2		memorialna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	22717	Sečovlje - Spominska plošča padlim pilotom 1. in 2. eskadrilje NOVJ	5	2		memorialna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	22718	Sečovlje - Spomenik letalcu Josipu Križaju	5	2		memorialna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	24978	Piran - Arheološko najdišče Piran mesto	1	2		arheološka dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	25999	Seča - Škver	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	26061	Padna - Poljska hiška vzhodno od vasi	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	26281	Seča - Villa maritima Rt Seča	1	2		arheološka dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	27212	Sečovlje - Vila Sečovlje 95	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	27615	Piran - Cerkev sv. Donata	3	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	27656	Portorož - Vila Senčna pot 9	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	27677	Sveti Peter - Spominska plošča talcu in padlim v NOB	5	2		memorialna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	27780	Piran - Vodnjak ob izteku Ulice Alme Vivoda	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	27781	Piran - Hiša Župančičeva 21	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	27782	Piran - Hiša Tomšičeva 16	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	850005	Portorož - Vila Prečna pot 2	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	850006	Portorož - Vila Stopniška pot 8	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	850016	Portorož - Vila Stara cesta 2	2	2		stavbna dediščina

ZAVOD	OBCINA	EŠD	Ime	Tip	Kategorija	SDP	Opombe_varstvo
ZVKD Piran	PIRAN	850017	Portorož - Vila Stopniška pot 4, 6	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	850037	Portorož - Vila Obala 29	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	850051	Seča - Nadvoz nad železniško progo	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	850054	Portorož - Vila Stara cesta 3	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	850056	Sveti Peter - Arheološko območje Pejžanc, Nad Valo	1	1		arheološka dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	850060	Piran - Kulturna krajina Piranski polotok	11	2		kulturna krajina
ZVKD Piran	PIRAN	850061	Sveti Peter - Kulturna krajina Sveti Peter - Padna - Nova vas	11	2		kulturna krajina
ZVKD Piran	PIRAN	850063	Seča - Kulturna krajina Seča polotok	11	2		kulturna krajina
ZVKD Piran	PIRAN	850086	Lucija - Arheološko najdišče Lucan	1	2		arheološka dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	850097	Lucija - Arheološko najdišče Vinjole	1	2		arheološka dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	850100	Piran - Pokopališče	5	2		memorialna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	850101	Portorož - Drevored ob Koprski cesti	6	2		vrtnoarhitekturna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	850103	Sečovlje - Zaselek Krog	7	2		naselbinska dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	850104	Strunjan - Arheološko najdišče Borgola	1	2		arheološka dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	850107	Strunjan - Kulturna krajina Strunjanska dolina	11	2		kulturna krajina
ZVKD Piran	PIRAN	850112	Parecag - Arheološko območje Zeleni hrib	1	2		arheološka dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	850119	Strunjan - Drevored pinij od Strunjana do Portoroža	6	2		vrtnoarhitekturna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	850134	Seča - Bivša tovarna Začimba	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	850135	Portorož - Poslovna stavba Splošne plovbe	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	850136	Sečovlje - Rudnik	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	850139	Piran - Tovarna Salvetti	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	850142	Dobrava - Drevored pinij	6	2		vrtnoarhitekturna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	850154	Lucija - Spominska plošča padlim borcem NOB, internirancem in talcem	5	2		memorialna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	850159	Portorož - Vila Mirni kot 9	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	850164	Strunjan - Doprni kip	5	2		memorialna

ZAVOD	OBCINA	EŠD	Ime	Tip	Kategorija	SDP	Opombe_varstvo
Piran			Elvire Vatovec				dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	850165	Lucija - Spomenska plošča Cirilmetodovi šoli	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	850166	Sečovlje - Spomenska plošča - delavci prevzeli rudnik v upravljanje	5	2		memorialna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	850167	Portorož - Vila Obala 47	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	850168	Portorož - Vila Mirni kot 1	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	850169	Portorož - Vila Koprška cesta 9	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	850170	Portorož - Vila Koprška cesta 5	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	850171	Portorož - Vila Koprška cesta 3	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	850173	Portorož - Naselje Šentjane	7	2		naselbinska dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	850187	Portorož - Drevored pinij ob Koprski cesti do Valete	6	2		vrtnoarhitekturna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	850188	Portorož - Kompleks vrtov in parkov ob poslovni stavbi Droge	6	2		vrtnoarhitekturna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	860002	Seča - Naselje	7	2		naselbinska dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	860005	Sečovlje - Vas	7	2		naselbinska dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	860013	Lucija - Cerkev sv. Lucije	3	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	860014	Nova vas nad Dragonjo - Cerkev Rožnovenske Matere božje	3	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	860015	Sveti Peter - Cerkev sv. Duha	3	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	860016	Padna - Cerkev sv. Sabe	3	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	860017	Seča - Cerkev sv. Jerneja	3	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	860018	Strunjan - Kapela Marije prikazanja	3	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	860023	Portorož - Stara cerkev	3	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	860024	Portorož - Vila Senčna pot 1	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	860025	Portorož - Vila Senčna pot 5	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	860026	Portorož - Vila Senčna pot 4	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	860027	Portorož - Vila Senčna pot 8	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	860028	Portorož - Vila Senčna pot 14	2	2		stavbna dediščina

ZAVOD	OBCINA	EŠD	Ime	Tip	Kategorija	SDP	Opombe_varstvo
ZVKD Piran	PIRAN	860029	Portorož - Vila Senčna pot 15	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	860032	Portorož - Vila Senčna pot 22	3	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	860036	Portorož - Vila Obala 16	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	860038	Portorož - Nadhod nad železniško progo	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	860039	Portorož - Vila Obala 73	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	860040	Portorož - Vila Obala 75	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	860044	Portorož - Hiša Obala 23, 25	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	860045	Portorož - Predor na stari progi	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	870005	Piran - Hiša Kumarjeva 3	4	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	870008	Sveti Peter - Stara šola	5	2		memorialna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	870010	Padna - Stara šola	5	2		memorialna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	870014	Padna - Razvaline kapele sv. Katarine	3	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	870015	Parecag -Kapela sv. Križa	3	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	870040	Sveti Peter - Marijina kapelica v Šternjih	3	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	870041	Seča - Kapelica sv. Jurija	3	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	870042	Sečovlje - Marijina kapelica	3	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	870044	Portorož - Vila Solinska pot 2	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	870045	Portorož - Hiša Vilfanova ulica 1 v Bernardinu	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	870046	Portorož - Hiša Vilfanova ulica 2 v Bernardinu	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	870047	Portorož - Vila Vilfanova ulica 3 v Bernardinu	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	870048	Portorož - Vila Ladjedelniška reber 5 v Bernardinu	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	870049	Portorož - Vila Bernardinska reber 7 v Bernardinu	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	870050	Portorož - Hiša Stara cesta 4	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	870051	Portorož - Vila Obala 15	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	870052	Portorož - Hiša Obala 59	2	2		stavbna dediščina

ZAVOD	OBCINA	EŠD	Ime	Tip	Kategorija	SDP	Opombe_varstvo
ZVKD Piran	PIRAN	870053	Portorož - Vila Obala 61	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	870054	Portorož - Vila Obala 65	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	870055	Portorož - Vila Senčna pot 32	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	870056	Portorož - Vila Strma pot 10	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	870057	Portorož - Vila Vesna 16	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	870060	Seča - Fontana na Nožedi	2	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	870061	Padna - Znamenje ob poti k pokopališču	3	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	870062	Padna - Kapelica sv. Katarine in Lucije	3	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	870063	Sečovlje - Marijina kapelica in vodnjak pri Krogu	4	2		stavbna dediščina
ZVKD Piran	PIRAN	870065	Padna - Gospodarski objekt z dvoriščem	2	2		stavbna dediščina